|  |
| --- |
| Гросс Е.П. |

№2414

15.07.2022

О заключении договора

купли-продажи

Уважаемая Евгения Петровна!

В соответствии с Федеральным [законом](garantF1://12061610.3)от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Курганинский район от 15 июля 2022 г. № 733 «Об условиях приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Курганинск, Армавирское шоссе, д. 1, пом. 20, 21» предлагаем Вам заключить договор купли-продажи нежилого помещения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального имущества (кадастровый номер) | Местонахождение | Рыночная стоимость (руб.)  (без учета НДС) | Возможный срок рассрочки платежа |
| Нежилое помещение, кадастровый номер 23:16:0601012:475 общей площадью 45,7 кв.м. | Краснодарский край, Курганинский р-н, г. Курганинск,  ш. Армавирское, д. 1, пом. 20, 21 | 639610 | 5 лет |

далее – муниципальное имущество.

Обращаем Ваше внимание, что цена договора составляет 639610 (шестьсот тридцать девять тысяч шестьсот десять) рублей (без учета НДС). Указанная стоимость может быть оплачена Вами единовременно либо в рассрочку на 5 лет.

В случае согласия на использование преимущественного права на приобретение муниципального имущества, договор купли-продажи должен быть заключен в течение тридцати дней со дня получения данного предложения и проекта договора купли-продажи.

В случае отказа от заключения договора купли-продажи либо если по истечении тридцати дней со дня получения Вами предложения и проекта договора купли-продажи такой договор не подписан, Вы утрачиваете преимущественное право на приобретение муниципального имущества.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Приложение: |  | копия постановления администрации муниципального образования Курганинский район от «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_ ; |
|  |  | проекты договоров купли-продажи арендуемого имущества с единовременной оплатой и с рассрочкой оплаты. |
|  |  |  |

Начальник управления

имущественных отношений

администрации муниципального

образования Курганинский район Е.В. Лукьяненко

Корниенко Татьяна Владимировна

8(86147)2-16-33